



CHÂTEAU DE
VERMONT



LINHA CLASS. A VIDA NA SUA MELHOR VERSÃO.

A Linha Class MRV nasceu para você que busca aquele algo a mais. Com projetos que combinam, em cada detalhe, com o seu projeto de vida. Uma vida recheada de detalhes especiais, perto de tudo o que te faz bem. Viva o sabor da varanda gourmet, a privacidade da suíte, o conforto dos acabamentos especiais e a felicidade de um lazer premium, equipado e decorado. Tudo para quem, como você, não para de alcançar novas conquistas e sabe que pode evoluir ainda mais. Aqui, no Château de Vermont, os seus melhores sonhos ganham vida.

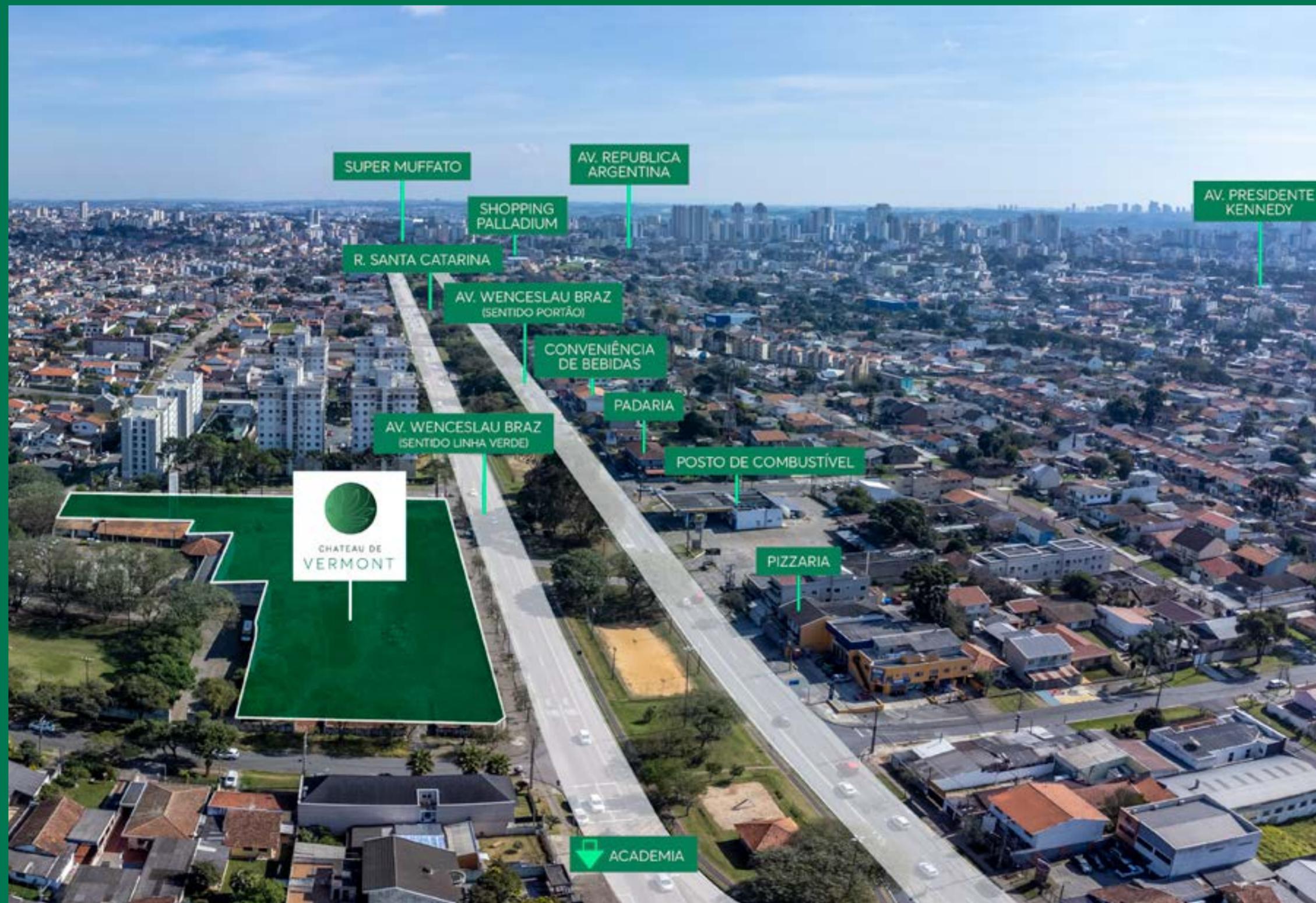
PERSPECTIVA ARTÍSTICA



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

UM LUGAR QUE VALORIZA SUA VIDA.

Morar no Bairro Lindoia não é apenas um privilégio. É uma oportunidade única de ter, como vizinhos, shoppings, faculdades, supermercados, padarias, escolas e praças para prática de atividades ao ar livre. E com acesso fácil a todas as regiões da cidade, tanto pela Linha Verde quanto pela Avenida Presidente Wenceslau Bráz.





UM INVESTIMENTO QUE VALORIZA VOCÊ.

O Château de Vermont é o nosso primeiro lançamento no Lindóia, um dos bairros mais valorizados e queridos de Curitiba. E não é exagero dizer que aqui você vai ter o privilégio de morar a apenas cinco minutos de tudo que gosta, que precisa ou que vai adorar conhecer.

Mas o melhor mesmo é conquistar e viver intensamente tudo que este legítimo Linha Class tem para te entregar. O prazer de receber os amigos para um churrasco na varanda gourmet, o conforto e a intimidade da suíte e os momentos relaxantes na piscina coberta e aquecida. Seja para morar ou para investir, o Château de Vermont é um residencial que valoriza as suas escolhas tanto quanto valoriza você.

-  1 OU 2 QUARTOS (SUÍTE)
-  VARANDA GOURMET COM CHURRASQUEIRA
-  ACABAMENTO DIFERENCIADO
-  OPÇÃO DE ÁREA PRIVATIVA
-  METRAGENS A PARTIR DE 55 M²
-  LAZER PREMIUM E EQUIPADO
-  VAGAS PRIVATIVAS DE GARAGEM

SALA DE ESTUDOS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.



BEM-VINDO A UMA VIDA
COM MAIS DESIGN
E FACILIDADES.

HALL DE ENTRADA
COM PAISAGISMO

EDIFÍCIO GARAGEM
COM VAGAS COBERTAS

SALA DE ESTUDOS



GARAGEM



HALL

VALORIZE CADA VEZ MAIS

SEUS MOMENTOS DE LAZER.



PISCINA COBERTA
E AQUECIDA



ESPAÇO GOURMET
MULTIMÍDIA



SALÃO DE FESTAS



PLAYGROUND



PET PLACE

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

VALORIZE MANHÃS, TARDES E

NOITES MAIS RELAXANTES.



PISCINA COBERTA E AQUECIDA

DECK MOLHADO

JANELAS PANORÂMICAS

JARDINS INTERNOS

ESPREGUIÇADEIRAS

VALORIZE O SABOR DOS

ENCONTROS COM AMIGOS.



SALÃO DE FESTAS

CHURRASQUEIRA EM GRANITO

EQUIPADO COM
REFRIGERADOR, BANCADA
EM GRANITO E PIA COM
CUBA INOX

PISO EM PORCELANATO
PAREDES EM PINTURA LISA
JANELAS PANORÂMICAS

ESPAÇO GOURMET MULTIMÍDIA

CHURRASQUEIRA

MESAS E CADEIRAS
PARA 2 AMBIENTES

REFRIGERADOR,
COOKTOP E TV DE LED

BANCADA EM GRANITO

PIA COM CUBA INOX

PISO EM PORCELANATO

PAREDES EM PINTURA LISA

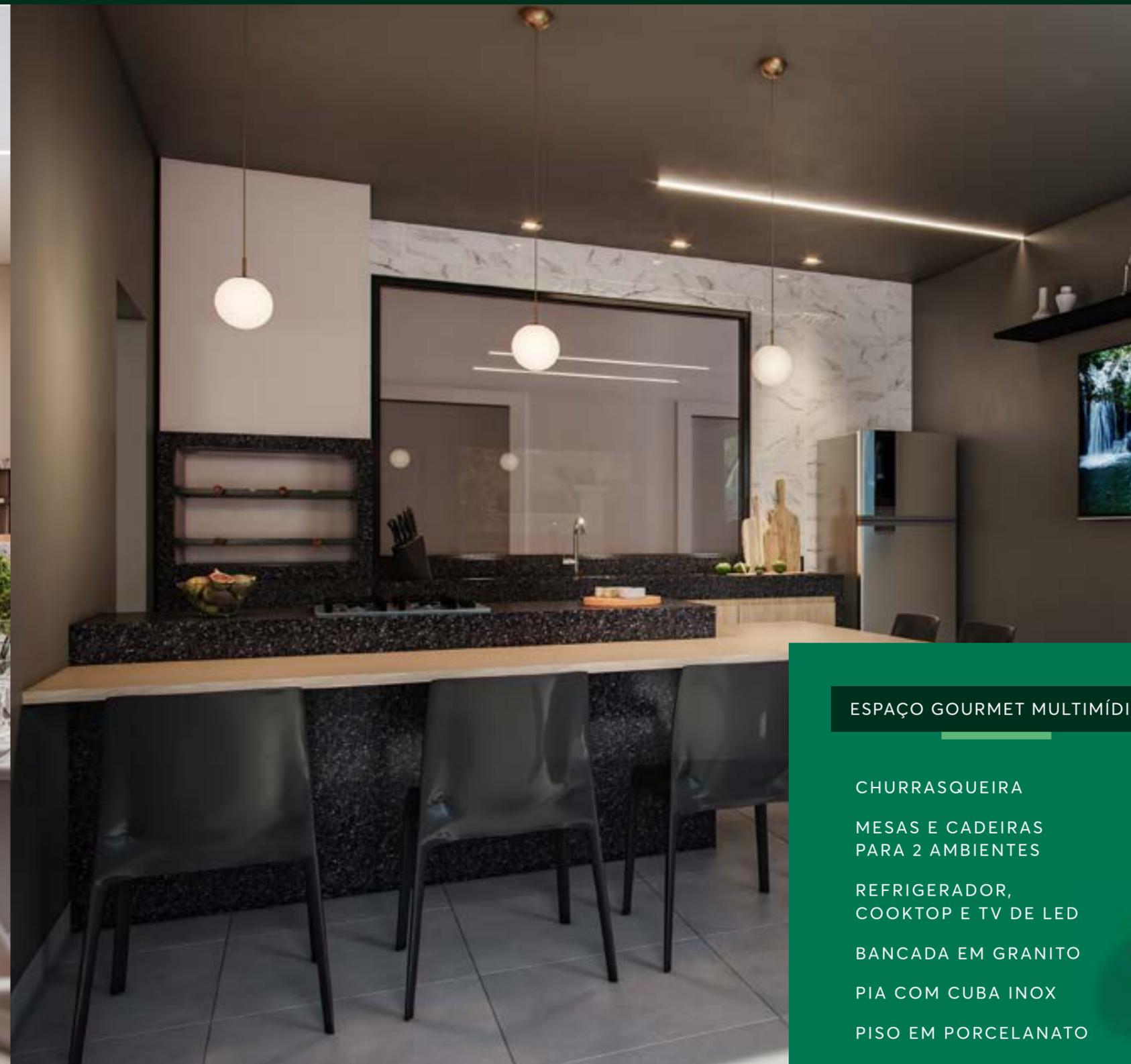


Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

VALORIZE SUA BOA FORMA

DE CORPO E ALMA.

ESPAÇO FITNESS

EQUIPADO COM ESTEIRAS
BICICLETAS ERGOMÉTRICAS
APARELHOS DE MUSCULAÇÃO
HALTERES



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contraponto.



VALORIZE A FELICIDADE
DE QUEM VOCÊ AMA.

PLAYGROUND

- PISO EMBORRACHADO
- BRINQUEDO MULTIPLAY
- GRADE DE PROTEÇÃO



PET PLACE

- CERCADINHO AO AR LIVRE
- PISO GRAMADO
- ITENS DE RECREAÇÃO PARA PETS



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso.

V

VIVA O MELHOR DE VOCÊ EM
AMBIENTES ACOLHEDORES.

VALORIZE OS NOVOS HORIZONTES

QUE SE ABREM NA SUA VIDA.

VARANDA GOURMET

CHURRASQUEIRA A CARVÃO

PISO EM PORCELANATO

PORTAS DE ACESSO À
SALA E À COZINHA



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contraponto.

VALORIZE A PRATICIDADE

QUE FACILITA O DIA A DIA.

SALA COM COZINHA
E VARANDA INTEGRADAS

AMBIENTES PARA
JANTAR E ESTAR

SALA: PISO NIVELADO
SEM REVESTIMENTO

COZINHA, ÁREA DE
SERVIÇO E VARANDA:
PISO EM PORCELANATO



VALORIZE O AR LIVRE E O SOL

QUE ILUMINA A CADA AMANHECER.

ÁREA PRIVATIVA

ÁREA PRIVATIVA OPCIONAL

METRAGENS A PARTIR
DE 17 M²



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contraponto.

VALORIZE A PRIVACIDADE

QUE FAZ SUA VIDA MELHOR

SUÍTE

PISO NIVELADO
SEM REVESTIMENTO

PISO EM PORCELANATO
NO BANHEIRO

PONTO DE AR-CONDICIONADO



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Importante destacar que as unidades serão entregues no contraponto.

A ARQUITETURA QUE VALORIZA CADA AMBIENTE.

UNIDADE GIARDINO

APARTAMENTO TIPO



APARTAMENTO 101 - TORRE 01



APARTAMENTO 307 - TORRE 01

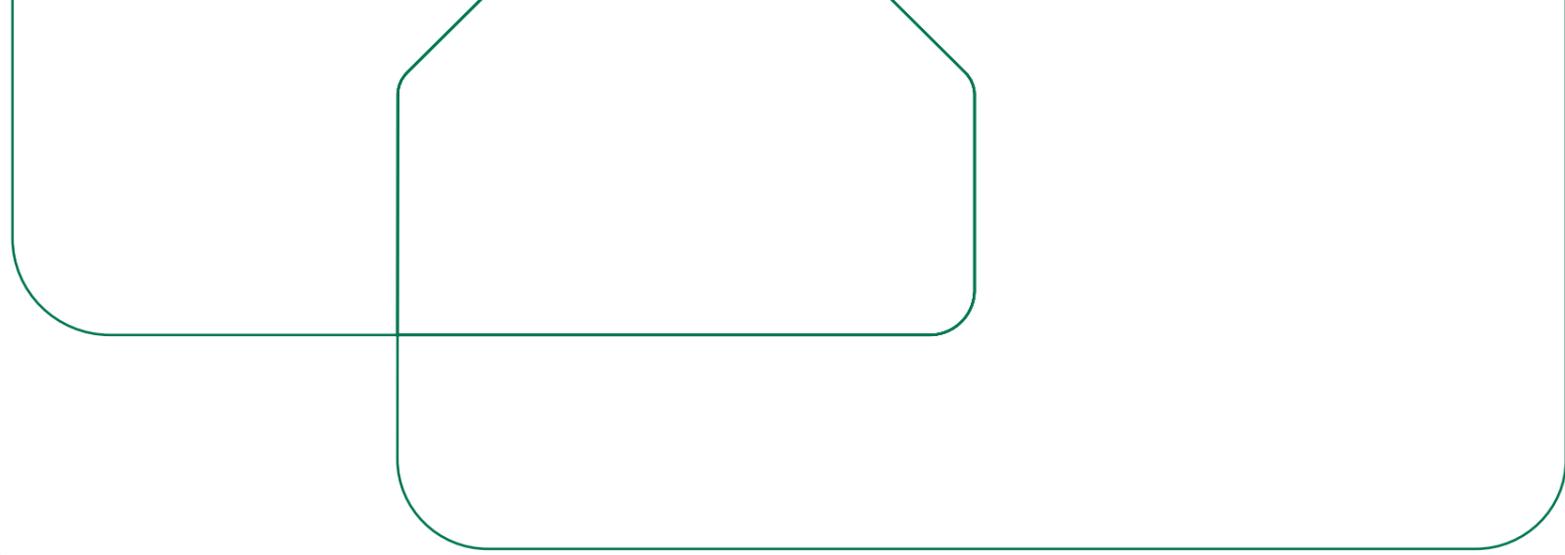
UNIDADES GIARDINO



APARTAMENTO 106 - TORRE 01



APARTAMENTO 105 - TORRE 01



APARTAMENTO TIPO



APARTAMENTO 304 - TORRE 01

IMPLANTAÇÃO 3D



IMPLANTAÇÃO 3D DE LAZER



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do Cliente e Condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento. Infraestrutura para wifi. Aparelhos e instalação não inclusos. O método de construção das paredes internas do imóvel será em Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.

IMPLANTAÇÃO





FICHA TÉCNICA

ÁREA TOTAL DO TERRENO 9.064,00 M²

ENDEREÇO AVENIDA PRESIDENTE WENCESLAU BRAZ, 1771
(LINDÓIA - CURITIBA/PR)

ITENS DE LAZER SALÃO DE FESTAS, PLAYGROUND,
PET PLACE, ESPAÇO GOURMET, ESPAÇO KIDS,
PISCINA, BICICLETÁRIO, FITNESS COBERTO,
GOURMET MULTIMÍDIA, SALA DE ESTUDO, POMAR

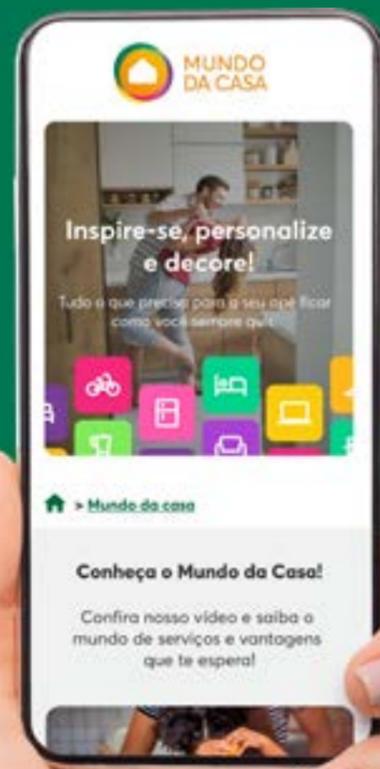
UNIDADES 224 UNIDADES (3 TORRES COM 2 ELEVADORES POR TORRE)

VAGAS DE GARAGEM 224 VAGAS NO TOTAL
(COBERTAS, DESCOBERTAS, PARA CARROS)

TIPOLOGIA
DAS UNIDS. (M²)

1 QUARTO COM SUÍTE ÁREA TOTAL 41,58M²*
2 QUARTOS COM SUÍTE ÁREA TOTAL 56,06 OU 56,64M²*
1 QUARTO PCD ADAPTADO DEFINITIVO
ÁREA TOTAL: 56,64M²*

ÁREA REAL PRIVATIVA ACESSÓRIA COM VALORES APROXIMADOS



UMA PLATAFORMA EXCLUSIVA PARA CLIENTES MRV.

O SEU MUNDO EM SUAS MÃOS.

No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é.

Conheça o que temos para você!

SAIBA MAIS SOBRE
O MUNDO DA CASA



ACABAMENTOS ESPECIAIS

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

Exclusivité: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

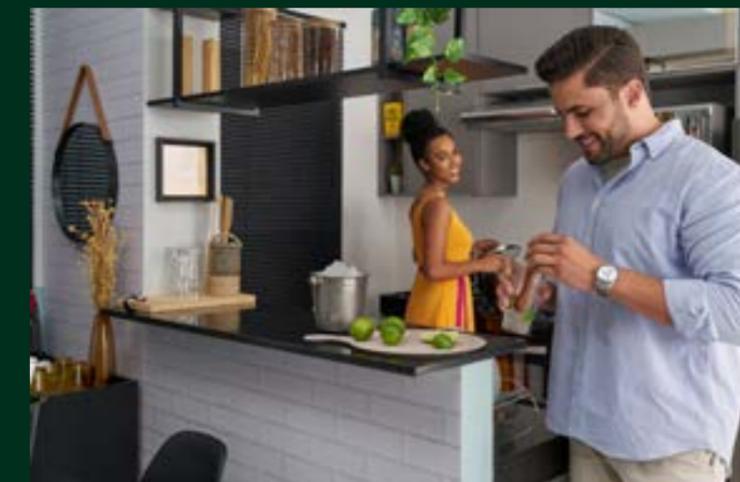
DESCONTOS EXCLUSIVOS

São produtos com até **45% OFF** em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.

ENERGIA

Nos unimos com a Stella para oferecer aos nossos clientes **redução de até 7% na sua conta de luz.*** E o melhor: sem instalação, sem taxa de adesão e sem fidelidade. Fácil, simples e 100% digital. Você economiza e ainda ajuda a natureza utilizando uma fonte de energia limpa.

*Sujeito à avaliação de consumo.



INSPIRAÇÕES E DICAS

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

JÁ É CLIENTE? BAIXE O APP MEU
MRV E ACESSE MUNDO DA CASA.





MRV&CO

UMA PLATAFORMA COM DIFERENTES SOLUÇÕES DE MORADIA.

A MRV&CO é uma plataforma habitacional completa composta por 5 empresas: MRV, Urba, LUGGO, Sensia e AHS, que atuam em setores desde o de aluguel no Brasil e exterior, até no de empreendimentos de médio padrão, com objetivo de oferecer soluções em moradia que combinem com você e com as diferentes fases da sua vida. Com um olhar para o futuro e os pés firmes no presente, somos uma empresa que prefere fazer ao invés de esperar, acolhendo todas as pessoas e sonhos que chegam até nós.

MRV&CO.
**O MELHOR JEITO DE PREVER O FUTURO
É CONSTRUIR O FUTURO.**



SENSIA
INCORPORADORA





  0800 728 9000 | mrv.com.br

